

まちづくり ニュース

第34回理事会

発行者：北春日部駅周辺地区土地区画整理組合

事務局：桑嶋、松村、笹川、武田

電話：048-812-8078

第34回理事会開催について

ご多忙のところご出席いただきました役員の皆様をはじめ、春日部市ならびに業務代行者の皆様に、心より御礼申し上げます。

当日上程いたしました議案は、原案どおり可決されましたことをご報告いたします。

秋も深まり、枯草などによる火災が起こりやすい季節となっておりまいりました。

組合では、災害防止にしっかりと取り組むとともに、組合員や近隣の皆様に安心していただけるよう、安全・安心な工事の推進に努めてまいります。

今後とも、組合員の皆様には一層のご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。



北春日部駅周辺地区土地区画整理組合
理事長 須田 秀雄



第34回理事会の報告

令和7年9月27日（土）に、第34回理事会を開催いたしました。

議事

報告事項

- 第1号 令和7年度8月分収支報告について
- 第2号 工事の進捗状況について
- 第3号 設計・工事係会議開催（9月19日（金））の報告
- 第4号 換地係会議開催（10月半ば目途）に向けて

議決事項

- 第1号 令和7年度社会資本整備総合交付金事業の執行について
- ※議決事項については、原案どおり可決いたしました。



第34回理事会の様子
（令和7年9月27日（土））
梅田土地区画整理記念館にて

編集後記

清秋の候、組合員の皆様におかれましては、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

現在、工事は無事故で順調に進捗しており、12月開催予定の第9回総会にお諮りする事業計画の変更作業も鋭意進めております。

また、同総会でご説明予定の「意向調査」に関する資料についても、組合員の皆様にわかりやすい内容となるよう検討を重ねております。

今後も組合事務局一同、引き続き事業の円滑な推進に努めてまいります。

組合員の皆様におかれましては、今後とも変わらぬご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

組合事務局

北春日部駅周辺地区土地区画整理組合

第34回理事会 会議録

～会議中に質問等がありました主な内容～

（報告）

工事の進捗状況について

現在は、応力遮断壁工・圧密排水工・載荷盛土工を中心に工事が進んでおります。

9月からは調整池の準備工事にも取りかかっており、

10月後半以降には、地区内の全面除草作業を予定しております。

（報告）

設計・工事係会議開催

令和7年9月19日（金）、設計・工事係会議を開催いたしました。

当日は、須田理事長、嶋田副理事長、細井副理事長、設計・工事係担当の理事が出席し、その会議では、令和7年度の社会資本整備総合交付金の活用にあたり、業務内容や執行方法、スケジュールなどを話し合い、確認・承認をいただきました。

この内容については、第34回理事会にて議決事項として上程いたします。

皆様には、安心して事業の進捗をご覧いただけるよう、今後も情報をお届けしてまいります。

（報告）

換地係会議開催に向けて

現在、換地意向調査の内容や実施方法について検討を進めております。

10月半ばを目途に換地係会議を開催し、確認いただくとともに、協議を行う予定です。

また、地区内に配置する保留地については、検討を進め、会議において確認・協議を行います。

（議決）

令和7年度 社会資本整備総合交付金事業（国庫補助事業）の執行について

設計・工事係会議において承認された令和7年度社会資本整備総合交付金事業（国庫補助事業）の執行について、第34回理事会にて審議を行い、出席理事全員の賛成により可決されました。

※令和7年度社会資本整備総合交付金事業（国庫補助事業）の業務内容

この業務内容としては、組合員の皆様の換地に関する意向（賃貸・売却・自己利用）を確認するとともに、申出換地に関する制度のルール化を行い、組合員の皆様の意向を反映させて、その換地位置をシミュレーション（想定）し、換地位置を設定する作業を実施したい。